

Отчёт  
Коллегии Ассоциации о работе за 2020 год

Уважаемые коллеги!

2020 год, по моему мнению, был достаточно сложным для всех организаций. К уже имеющимся проблемам по взаимоотношению с заказчиками, получением подрядов и организации работ прибавились ограничения в связи с пандемией, которые так или иначе затронули всех. В том числе и наше СРО.

В 2020 году из числа членов СРО исключено 4 организации по причине неоднократного нарушения требований внутренних документов Ассоциации. Решение об исключении принимается только на основе анализа обстоятельств с учетом данных о фактическом положении дел в организации. До принятия решения об исключении организациям выдаются рекомендации и предложения о возможных вариантах выхода из сложившейся ситуации. Но, зачастую, организации имеющие нарушения, не идут на контакт, не отвечают на обращения и телефонные звонки. Остается одно – принятие крайних мер: исключение из членов СРО и взыскание задолженности через суд.

Но есть еще и организации которые планируют заниматься проектной деятельностью и вступают в нашу Ассоциацию. За 2020 год принято 13 членов.

Таким образом по состоянию на 01 января 2020 года мы имели 159 членов, на 01 января 2021 года численность составила 168 членов.

На текущую дату - 166 членов – 2 организации исключены за неоднократную неуплату членских взносов в течении года и 2 организации добровольно вышли из состава СРО.

В целях безопасности, заседания Коллегий, с середины 2020 года переведено в режим онлайн, да и настоящее собрание мы с вами тоже проводим в режиме видеоконференции. С одной стороны в этом есть и преимущество – экономия рабочего времени на переезды, сборы, возможность принять участие иногородним, но есть и недостатки. Главный – отсутствие живого общения.

За 2020 год проведено 23 заседания Коллегии. И я благодарен членам Коллегии, которые на безвозмездной основе, находили время для работы во благо СРО и принимали участие в заседаниях Коллегии на которых рассматривались вопросы приема и исключения членов СРО, проекты нормативных документов в области строительного комплекса, изменения и дополнения во внутренние документы Ассоциации, хозяйственные вопросы.

Контрольное управление за 2020 год провело 72 плановых проверки и 18 внеплановых. По результатам проверок, часть дел на организации злостно не

выполняющие требования нормативных документов, передано на административную комиссию.

Административная Комиссия внимательно рассматривает дела о правонарушениях, и, надо сказать, не всегда этот процесс заканчивается вынесением административного наказания. Иной раз находят и «смягчающие обстоятельства».

По специалистам внесенным в реестр - В настоящее время 154 организации (93%) имеют 2 и более специалистов, внесенных в НРС. Однако 12 организаций не полностью соответствуют условиям членства в СРО – отсутствуют специалисты или имеется один специалист, внесенный в НРС. За период 2020 года отправлены сведения в НРС на 40 человека которых внесли в НРС.

Кроме этого сотрудники СРО и члены Коллегии принимали участие в мероприятиях, проводимых НОПРИЗ:

-окружная конференция руководителей СРО по Приволжскому федеральному округу;

-Всероссийский съезд саморегулируемых организаций.

В 2020 году состоялся первый в Самарской области профессиональный конкурс на лучший проект (концепцию) в различных номинациях в области архитектурно-строительного проектирования. По итогам конкурса определено 30 призеров, которые награждены Дипломами победителя конкурса 2020 года, в том числе получили награды и 24 участника конкурса, являющихся членами СРО А ГК «Промстройпроект». Данный показатель свидетельствует об уровне квалификации и потенциале членов нашей Ассоциации. В текущем году также проводится профессиональный конкурс «ПРОЕКТ ГОДА 2021». К участию в конкурсе приглашаются организации осуществляющие подготовку и реализацию проектов, физические лица, в том числе учащиеся ВУЗов, коллективы, являющиеся авторами проектов, концепций и разработок в области архитектурно-строительного проектирования.

Принимая во внимание тот факт, что среди членов СРО А ГК «Промстройпроект» имеются надежные организации и квалифицированные специалисты, осуществляющие свою деятельность в различных направлениях архитектурно-строительного проектирования, создается база позволяющая выбрать и привлечь требуемые ресурсы для достижения поставленной цели в установленные сроки с заданным уровнем качества, не выходя за пределы установленной сметы.

Информация об организациях специализирующихся в различных направлениях проектирования размещена на сайте Ассоциации в рубрике РЕЙТИНГ и содержит данные полученные от организаций.

Что бы хоть как-то облегчить жизнь, наше СРО наладило связи с Глав госэкспертизой (Вязов) и экспертизой в строительстве Самарской области (Маликов). Достигнутые договоренности позволяют получать консультации по прохождению экспертизы, отслеживать процесс экспертизы и, я надеюсь, дадут возможность защиты наших членов от «нападков» экспертов. Еще одно направление – оказание предсудебной помощи нашим членам при «разборках» с заказчиками. Предварительная разборка с заказчиком, решение вопроса не доводя до суда! Будем такую услугу оказывать, считаю это дело стоящее и поможет удержаться нашим членам на плаву. И, возможно, таких мер как исключение у нас или не будет, или сократится до минимума.

Очень надеюсь, что текущий год перекроет весь негатив предыдущего и позволит всем нам добиться требуемого успеха и устойчивости.

С уважением,

Президент Ассоциации СРО А ГК «Промстройпроект»

Седышев Б.Г.